Ville de Béthune



Le futur éco-quartier de l'Horlogerie s'étend sur 3 hectares.

GRANDS PROJETS

Quartier de l'Horlogerie : de quoi sera-t-il c les prochaines années ?

L'éco-quartier de l'Horlogerie est un terrain stratégique situé non loin de la gare. Plusieurs investis pour s'y implanter.

Publié le 10 mars 2020

L'éco-quartier de l'horlogerie est un lieu stratégique pour le développement économique de Béthune. Étendu sur 3 hectares, il est proche de la gare et du centre-ville et offre de belles surfaces pour des bâtiment avec parking. Et les investisseurs l'ont bien compris, car ils sont plusieurs maintenant à formuler le projet de s'implanter dans cette zone béthunoise.

SOURD OU MALENT
1 CLIC

Des logements, un centre de formation, la Mission locale...

Alors que trouvera-t-on à l'éco-quartier de l'Horlogerie, d'ici quelques années ? En vérité tout un quartier avec des bâtiments divers :

- **Des logements :** des parcelles sont réservées pour de l'**habitat individuel**, elles seront accessibles à la propriété de façon classique. Le projet prévoit également la construction d'une **résidence cadres « appart hôtel »** (dotée d'une soixantaine de logements) et d'une **résidence étudiante,** portés par la société First Realty.
- **Des immeubles de bureaux :** ils seront construits notamment par Maisons d'en France et Actiph-Sime.
- **Un centre de formation :** le projet est porté par la Chambre des métiers et de l'artisanat (CMA), le premier formateur de la région Hauts-de-France, pour un investissement de 15 millions d'euros. Ce centre de formation devrait comprendre une offre d'hébergement, de restauration pour les formés et des équipements dernier cri.
- **La Mission locale et l'Ecole de la 2e chance** projettent aussi de s'installer à l'Horlogerie.
- **Des commerces, services et autres équipements de restauration** devraient s'implanter en pieds d'immeubles.

La gestion de ce terrain a été confiée à Territoire 62 pour une durée allant de 2016 à 2024. Il s'inscrit dans un programme de reconquête des friches béthunoises situées sur l'axe Gare/ Horlogerie qui comprennent les friches Mondy-Packaging et Ducrocq-Catoire démolies ces dernières années.